

Développé par La Financière CMLS

Qui est Computershare?

Nos courtiers partenaires et les membres de notre groupe nous ont posé de nombreuses questions sur l'objet de la publications de nos hypothèques au nom de la Société de fiducie Computershare du Canada.

Voici certaines précisions :

Computershare est le plus important fournisseur de services de fiducie aux entreprises au Canada. Pour garantir que les hypothèques de CMLS Financial respectent les exigences des programmes de MBS et de CMB soutenues par la SCHL, Computershare agit en tant que dépositaire du titre et nous devons publier l'hypothèque au nom de «Société de fiducie Computershare du Canada».

Bien que l'hypothèque soit publié au nom de «Société de fiducie Computershare du Canada» et qu'elle figure sur certains documents de l'hypothèque, Computershare ne détient aucun intérêt bénéficiaire ni aucun droit sur l'hypothèque. CMLS Financial restera le point de contact de l'emprunteur pour toutes les demandes de service après le financement de l'hypothèque.

Pour plus d'informations sur la Société de fiducie Computershare du Canada, cliquez [ici](#).

Informations sur la police d'assurance maison:

Une preuve d'assurance acceptable pour la propriété en question doit nous être fournie et contient la clause hypothécaire standard du Bureau d'assurance du Canada. La couverture doit inclure le coût de remplacement intégral de l'immeuble et des améliorations, la première perte étant payable à la Société de fiducie Computershare du Canada.

L'assurance incendie doit indiquer le bénéficiaire comme suit:

Computershare Trust Company of Canada
c/o CMLS Financial Ltd.
18 York St. Suite 1500
Toronto, ON M5J 2T8