

<p>Aperçu</p>	<p>Le produit Alt A suit les procédures de l'assureur. Pour plus de détails consulter le site de Genworth.</p> <p>5 Bps pour le produit ALT A.</p> <p>Achat- transfert seulement</p> <p>Notez que pour les transferts supérieur a 65% ratio prêt valeur, l'assurance doit être présente, soit Genworth, CG, ou schl.</p>
<p>Documentation Nécessaire pour l'envoi original</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Type d'industrie/ Profession 2. Type d'entreprise/ propriétaire unique-partenariat-incorpore- et le % de chacun 3. Le revenu déclaré de l'entreprise 4. Ligne 150 du dernier avis de cotisation pour être sur qu'il n'y a pas de retards sur les taxes.
<p>Ratio Prêt Valeur</p>	<p>Jusqu'a 65% doit obtenir l'approbation de l'assureur mais pas d'assurance pour l'emprunteur.</p> <p>65.1- 90% l'emprunteur doit payer la prime d'assurance selon les barèmes des assureurs.</p>
<p>Prêt Maximum</p>	<p>\$600,000</p>
<p>Beacon Minimum</p>	<p>>80% LTV minimum 650</p> <p>≤ 80% LTV au moins 1 des 2 emprunteurs avec 680</p>
<p>Restrictions</p>	<p>Individus sur commissions ne sont pas éligibles pour ce programme</p> <p>Non résident et -ou résidents non permanents sont non éligibles</p> <p>Aucuns dons pour la mise de fond</p> <p>Locatif et résidence secondaires non éligibles</p> <p>Faillite passe non acceptable</p> <p>Pas de refinancement</p>
<p>Documentation nécessaire</p>	<p>Most recent NOA to confirm no outstanding tax arrears along with ONE of the following to confirm ownership of the business and that it has been in operation for 2+ years:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. T1 GENERALE + Bilans des activités de l'entreprise, + avis de cotisations préparé par un expert. 2. TPS/TVQ 3. États financiers vérifiés, préparés par un comptable agréé. 4. License commercial 5. Status constitutifs